

7 Investointien toteutuminen

Investoinnit	Kustannusarvio	TA 2025	TA muutos	TA+MTA	TP 2025	Tot %
Osakkeet						
Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy, SVOP		0	0	0	-2 000	-
Osakkeet		0	0	0	-2 000	-
Maa- ja vesialueet						
Maa-alueiden hankinnat	-	-650 000	0	-650 000	-669 992	103 %
Maa-alueiden myynti	-	0	0	0	70 183	-
Laskutetut lohkomiskulut	-	0	0	0	8 960	-
Maa- ja vesialueet yhteensä	-	-650 000	0	-650 000	-590 849	91 %
Kiinteistöhankeet						
Kiinteistöjen saneeraushankkeet	-	-600 000	100 000	-500 000	-518 768	
Narvan koulu					-37 450	
Yhtenäiskoulu					-157 730	
Peiponpellon päiväkot					-9 731	
Ristiveräjä					-5 362	
Kunnanvirasto					-11 231	
Lämpölaitokset					-297 264	
Uusi päiväkot	-3 500 000	0	0	0	-1 720	-
Kiinteistöhankeet yhteensä		-600 000	100 000	-500 000	-520 488	104 %

Investoinnit	Kokonais- kustannusarvio	TA 2025	TA muutos	TA+MTA	TP 2025	Tot %
Kaavateiden rakentamiskohteet						
Kaavateiden saneeraushankkeet		-200 000	0	-200 000	-207 383	104 %
Kaavateiden saneeraushankkeet					-12 990	
Vesaustien katusaneeraus					-148 173	
Tapolan alueen katusaneeraus					-46 220	
Uusien kaavateiden rakentaminen		-845 000	400 000	-445 000	-454 584	102 %
Marintie					-18 584	
Suomelan ja Järvenrannan tiet					-416 927	
Kalalahden asuinalue					-19 073	
Kaavateiden päällystäminen		-100 000	0	-100 000	-95 623	96 %
Metsämantereen kunnallistekniikka	-1 600 000	0	0	0	-112 937	-
Tievalaistuksen uusiminen		-150 000	0	-150 000	-155 247	103 %
Liikennemerkkiuudistus		-15 000	0	-15 000	-1 198	8 %
Kevyenliikenteenväylä Lempäälään	-1 200 000 (kunnan osuus)	-30 000	0	-30 000	-7 270	24 %
Kaavateiden rakentamiskohteet yhteensä		-1 340 000	400 000	-940 000	-1 034 242	110 %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet						
Leikki- ja liikuntapaikkojen investoinnit		-100 000	0	-100 000	-125 181	125 %
Sähköautojen latauspisteet	-60 000	-15 000	0	-15 000	0	0 %
Ympäristön viihtyvyyden parantaminen		-50 000	0	-50 000	-26 408	53 %
Kunnan maksuosuus kuituverkon rakentamisesta	-497 500	-123 750	0	-123 750	-60 874	49 %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet yhteensä		-288 750	0	-288 750	-212 463	74 %

Investoinnit	Kokonais- kustannusarvio	TA 2025	TA muutos	TA+MTA	TP 2025	Tot %
Vesi- ja viemärlaitos						
Metsämantereen alue	-500 000	0	0	0	-11 489	-
Uusien kaava-alueiden rakentaminen		-375 000	150 000	-225 000	-217 207	97 %
Marintie					-6 502	
Suomela ja Järvenranta					-191 632	
Kalalahden vesihuolto					-19 073	
Viemäriverkoston saneeraus		-100 000	0	-100 000	-72 039	72 %
Jätevesipumppaamot					-36 494	
Viemäriverkoston saneeraus					-35 545	
Vesijohtoverkoston saneeraus		-95 000	0	-95 000	-72 326	76 %
Vesijohtoverkoston saneeraus					-52 946	
Paineenkorotusasema Suomela					-19 380	
Siirtoviemäri	-674 050	-61 000	0	-61 000	-94 485	155 %
Vesi- ja viemärlaitos yhteensä		-631 000	150 000	-481 000	-467 546	97 %
Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä		-2 259 750	550 000	-1 709 750	-1 714 251	100 %
Koneet ja kalusto/tekniset palvelut						
Kalustohankinnat		-30 000	-25 000	-55 000	-54 656	99 %
Koneet ja kalusto/tekniset palvelut yhteensä		-30 000	-25 000	-55 000	-54 656	99 %
Koneet ja kalusto/hallintopalvelut						
Messuosasto		-50 000	35 000	-15 000	-12 801	85 %
Koneet ja kalusto hallintopalvelut yhteensä		-50 000	35 000	-15 000	-12 801	85 %
Investointimenot		-3 589 750	660 000	-2 929 750	-2 974 188	102 %

Investointitulot		0	0	0	79 143	-
Investoinnit yhteensä, netto		-3 589 750	660 000	-2 929 750	-2 895 045	99 %

Valtuustoon nähden sitovat talousarvion määrärahat toteutuivat seuraavasti:

Investoinnit	TA 2025	TA muutos	TA+MTA	TP 2025	Tot %
sitovat eurot					
Osakkeet	0	0	0	-2 000	-
Maa- ja vesialueet	-650 000	0	-650 000	-590 849	91 %
Kiinteistöhankkeet	-600 000	100 000	-500 000	-520 488	104 %
Kaavateiden rakentamiskohteet	-1 340 000	400 000	-940 000	-1 034 242	110 %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet	-288 750	0	-288 750	-212 463	74 %
Vesi- ja viemärlaitos	-631 000	150 000	-481 000	-467 546	97 %
Koneet ja kalusto/tekniset palvelut	-30 000	-25 000	-55 000	-54 656	99 %
Koneet ja kalusto/hallintopalvelut	-50 000	35 000	-15 000	-12 801	85 %
Yhteensä	-3 589 750	660 000	-2 929 750	-2 895 045	99 %

Vuonna 2025 investointien nettototeuma oli 2 895 045 euroa, joka oli 99 prosenttia talousarvioon varatuista määrärahoista. Vuoden 2025 suurin yksittäinen investointi oli Suomelan ja Järvenrannan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, joka jatkuu myös vuonna 2026. Lisäksi panostukset saneerausinvestointeihin jatkuivat, kiinteistöhankkeita toteutettiin yhteensä 520 488 eurolla, kaavateiden saneeraushankkeita 207 383 eurolla ja vesi- ja viemärlaitoksen saneeraushankkeita 144 365 eurolla.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 15.12.2025 §89 investointiosan talousarviomuutokset. Talousarviomuutosten nettovaikutus oli - 625 000 euroa. Kiinteistöhankkeiden määrärahoista vähennettiin 100 000 euroa johtuen hankkeiden toteutumisesta alle ennakoitujen kustannusten. Kaavateiden rakentamiskohteiden ja vesi- ja viemärlaitoksen investointien määrärahoista vähennettiin yhteensä 550 000 euroa, johtuen Suomela-Järvenranta urakan viivästyisestä markkinaoikeuteen tehdyn valituksen takia.

Muutettuun talousarvioon nähden investoinneissa ei tapahtunut olennaisia poikkeamia.